

T.C.
ETİMESGUT KAYMAKAMLIĞI
İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNDEN

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 35 / (A) VE (D) İLE 51 / (G) MADDELERİNE
GÖRE KAPALI TEKLİF - PAZARLIK USULÜ İLE İHALE EDİLEN KIRAYYA VERİLECEK
KANTİN YERİ İLE İLGİLİ TİP İDARI ŞARTNAME
2023-4.GRUP

Madde 1 - İdareye ilişkin bilgiler

1.1. İdarenin:

- a) Adı : ETİMESGUT KAYMAKAMLIĞI İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
- b) Adresi: İstasyon Mahallesi Akasya Caddesi No:5-A Etimesgut/ANKARA.....
- c) Telefon numarası: 312 245 16 02
- ç) Faks numarası: 312 244 59 90
- d) Elektronik posta adresi: **etimesgut06@meb.gov.tr**
- e) İlgili personelin adı, soyadı ve unvanı: Ersen HELVACI- Memur

1.2. İstekliler: ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

Madde 2 - İhale konusuna ilişkin bilgiler:

2.1. İhale konusu hizmetin:

- a) Adı: Etimesgut İlçesine bağlı İlkokul Müdürlükleri Yerlerinin işi ihalesi.
- b) Miktarı ve Türü: 2 adet I.sınıf (Etimesgut Şehit Kaymakam Muhammed Fatih Saftürk AİHL, Adnan Menderes AİHL.) 3 Adet İlkokulu (Ayşegül Tuna İlkokulu, Şehit Hilmi Özer İlkokulu, Bilge Kağan İlkokulu.)

Toplam 5 (beş) Adet Kantin İhalesi

c) Teslim edileceği yer: İstasyon Mahallesi Akasya Caddesi No:5-A Etimesgut/ANKARA

ç) Hizmetle ait (varsa) diğer bilgiler?:

- a) 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 19. Maddesi ve 20. Maddeleri gereğince.
- b) 09.02.2012 tarih ve 28199 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığın Okul Aile Birliği Yönetmeliği Hükümleri ve Yönetmelik Eki Kira Sözleşmesi Genel Şartlarını Kapsayan Sözleşme Metni ile M.E.B. Strateji Dairesi Başkanlığının 14.02.2012 tarih ve 1007 sayılı yazıları ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 35 maddesinin (a) ve (d) bentleri ile 51. Maddesinin (g) bentleri ile Maliye Bakanlığının 300 sıra Nolu tebliği ve İl Millî Eğitim Müdürlüğünün 14.06.2012 tarih ve 44425 sayılı yazıları gereğince **1 yıl süreli** olmak üzere **Etimesgut Kaymakamlığının 08/11/2023 Tarih ve 89160797 Sayılı Onayları ile** oluşturulan Komisyon huzurunda ihale edilecek olup; ihale başına ve katılımcılara açık olacaktır.

Madde 3 - İhaleye ilişkin bilgiler ile ihale ve son teklif verme tarih ve saati:



3.1. a) İhale Yıl Grup numarası: 2023 4. grup

b) İhale usulü: Kapalı Teklif Usulü / (md.35-a ve d) /// Pazarlık Usulü (md.51/g)

e) Tekliflerin sunulacağı adres: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu - Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu İstasyon Mahallesi Akasya Caddesi No:5-A Etimesgut/ANKARA

e) İhale için yapılacak adres : İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu İstasyon Mahallesi Akasya Caddesi No:5-A Etimesgut/ANKARA

d) İhale (son teklif verme) tarihi: 23/11/2023

e) İhale (son teklif verme) saati: 09:00

f) İhale komisyonunun toplantı yeri: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu

3.2. Teklifler ihale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar yukarıda belirtilen yere verilebilecektir. İhale (son teklif verme) saatine kadar İdareye ulaşmayan teklifler değerlendirilmeye alınmaz.

3.3. İhale tarihinin tatil gününe rastlaması halinde ihale, takip eden ilk iş gününde yukarıda belirtilen yer ve saatte yapılır ve bu saatte kadar verilen teklifler kabul edilir.

3.4. İlan tarihinden sonra çalışma saatlerinin değişmesi halinde de ihale yukarıda belirtilen saatte yapılır.

3.5. Saat ayarlarında, Türkiye Radyo Televizyon Kurumunun (TRT) ulusal saat ayarı esas alınır.

Madde 4 - İhale dokümanının görülmesi ve temini ;

4.1. İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görülebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, İdarece onaylı ihale dokümanını satın alması zorunludur.

a) İhale dokümanının görülebileceği yer: İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Bölümü İstasyon Mahallesi Akasya Caddesi No:5-A Etimesgut/ANKARA

b) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi: etimesgut.meb.gov.tr.

c) İhale dokümanının satın alınabileceği yer: Şartname Bedelleri Müdürlüğümüzün T.C. Ziraat Bankası Etimesgut Şubesi nezdinde bulunan Etimesgut Malmüdürlüğüne ait (TRR5800 0100 0877 1350 3280 5076) nolu hesabına İhale Doküman Bedeli yatırılarak (banka dekontunun üzerine hangi okulum ihalesine girildiği yazılacak)makbuzun idareye aynı sunulması ile Etimesgut İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme-3 Bölümü - İstasyon Mahallesi Akasya Caddesi No:5-A Etimesgut/ANKARA adresinden alınabilir.

e) İhale dokümanı satış bedeli (varsa vergi dahil): **100,00 TL**'dir. (yüztürklirası)

4.2. İhale dokümanını satın almak isteyenler, ihale dokümanını oluşturan belgelerin aslına uygunluğunu ve belgelerin tamam olup olmadığını kontrol eder. Bu incelemeden sonra, ihale dokümanını oluşturan belgelerin tamamının aslına uygun olarak teslim alındığına dair standart form, biri satın alana verilmek üzere iki nüsha olarak düzenlenir.

Madde 5 - İhale dokümanının kapsamı;

5.1. İhale dokümanı aşağıdaki belgelerden oluşmaktadır:

a) İdari Şartname

b) Birim Fiyat Teklifi Örneği

c) Okul Listeleri.



d) Taahhütname Örneği

5.2. İstekli tarafından, ihale dokümanının içeriği dikkatli bir şekilde incelenmelidir. Teklifin verilmesine ilişkin şartların yerine getirilmemesinden kaynaklanan sorumluluk teklif verene aittir. İhale dokümanında öngörülen kurallara uygun olmayan teklifler değerlendirilmeye alınmaz.

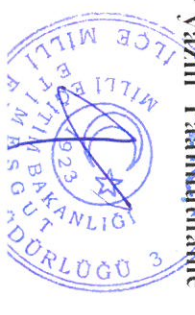
Maddde 6 - İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri :

- 6.1- Tebligat için Adres Beyanı. **Yazılı**
- 6.2- Nüfus Kayıt Örneği veya Önlü Arkalı çekilmiş Nüfus Cüzdanı **fotokopisi,**
- 6.3- Son 6 (Altı) Ay içerisinde alınmış Cumhuriyet Savcılığı Sabıka Kaydı. **Aslı**
- 6.4- Kantinçiler Odası Üye Kayıt Belgesi. Sureti (**İhaleyi Kazandıktan Sonra idareye sunulacaktır.**)
- 6.5- En son mezun olduğu Okul Diploması. **Aslı veya Noter Tasdikli Onayı**
- 6.6- Kantinçiler Meslek Odasından adına kayıtlı **Kantin** İşletmesi bulunmadığına dair belge,
- 6.7- Kantinçiler Meslek Odasından İhalelerden **men yasığı** olmadığına dair belge. **Aslı**
- 6.8- İhaleye katılacak isteklilerde; Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesinin 4.fıkrası gereğince katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, iş yeri açma belgesi (Kantin İşletmeciliği Meslek Dalı 3308 sayılı kanun kapsamına alındığından) **yoksa** sırası ile kalfalık ve bunların bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.

Belgeler **Asıl veya Noter** Tasdikli Onaylı olacaktır. Söz konusu Belgelerin Mesleki Teknik Eğitim Merkezlerinden alınmış olması veya başka bir kurumdan alınmış ise gene Mesleki Teknik Eğitim Merkezlerinden Denklik İşlemleri yapılmış olan belgeler geçerlidir. Aksi takdirde istekliler ihaleye katılamazlar.

İhaleye Katılanlarda Ustalık belgesi/İş Yeri Açma Belgesi olanlara öncelik verilecektir.

- 6.9- Şarhname Bedelinin Bankaya Yatırıldığına dair Banka Dekontunun. **Aslı**
- 6.10- Herhangi bir sağlık kurum veya kuruluşundan son 6 (altı) ay içerisinde alınmış sağlık raporu. **(Aslı)**
- 6.11- Şarhnamenin her sayfasının alt kısmına **“Şarhnameyi Okudum, tüm şartları Kabul Ediyorum”** diye yazıldıktan sonra **her sayfada isteklinin Adı, Soyadı ve imzası bulunacaktır.**
- 6.12- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 37. Maddesi gereği ekte verilen Usulüne uygun olarak hazırlanmış Teklif Mektubu. **Aslı**
- 6.13- Okul idaresinden alınmış, Okul Kantini Gösterildiğine Dair Yer Gördü Belgesinin. **Aslı -** Tekliflerin değerlendirilmesinde, isteklinin işin yapacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.
- 6.13.1- İkametgay Belgesi
- 6.14- İlçemize bağlı Okullarda daha önce Kantin işletmeciliği yapan eski yüklenicije. Yeni işletici tarafından Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği eki Kira Sözleşmesinin **“Özel Şartlar”** Bölümü 1. Maddesi belirtilen esaslar çerçevesinde **“Okul Kantinine yapılan tesis ve diğer masrafların”** ödeyeceğine dair yazılı Taahhütname verilecektir.
- 6.14.1- İhale sonucunda yüklenmiş olduğu Kantin alanında yapılacak imalat ve tadilatlar için Okul idaresinden yazılı Onay olarak alınacak ve yapılacak masraf için 2 (iki) yıl içerisinde kantin işletmeciliğinden vazgeçmesi durumunda **“Okul Kantinine yapılan tesis ve diğer masraflar”** ödenmeyecektir. Bunu işletici peşinen kabul ve taahhüt etmiştir.
- 6.14.2- Aysçgül Tuna İlkokulu Müdürlüğünün (02.11.2023 tarihli ve 88701357 sayılı yazıları eki 02.11.2023 tarihli sabit tesisi masraf tutanağı doğrultusunda kantin ihalesini yüklenicek işletmeci 28.050,00 TL Okul Aile Birliği Başkanlığına ödeyeceğine dair yazılı Taahhütname



verecektir. Bu miktar eski kantin işletmecisine ödenmeden ve ödendiğine dair belge olmadan sözleşme yapılmayacaktır.

6.14.3- Etimesgut Şehit Kaymakam Muhammed Fatih Saffiürk Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürliğünün 01.11.2023 tarihli ve 88586975 sayılı yazıları eki 01.11.2023 tarihli sabit tesisi masraf tutanağı doğrultusunda kantin ihalesini yüklenecek işletmeci 36.000,00 TL Okul Altı Birliği Başkanlığına ödeyeceğine dair yazılı Taahhütname verecektir. Bu miktar eski kantin işletmecisine ödenmeden ve ödendiğine dair belge olmadan sözleşme yapılmayacaktır.

6.15.1 Vekaleten İhaleye giriyor ise **Noter tasdikli Vekaletname**. Ancak “Tip Sözleşme” nin **Genel Hükümler** Başlıklı hükümün 9. Maddesi gereğince “Kantin bizzat Yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. Kantin Başkası tarafından çalıştırılmaz. resmi veya gayri resmi devir ve temlik yapılmaz.” Bu amaçla Kantini alan ve Vekaleti veren asıl istekli tarafından **Ek-2 sözleşme** yapılacaktır.

NOT: E-Devlet üzerinden alınan belgeler geçerlidir

Maddde 7 - Geçici teminatın Verilmesi ve İade işlemleri;

7.1. İstekliler Maliye Bakanlığının 300 Sıra Nolu tebliğinin 7. Maddesi gereğince belirlenen Muhammen Bedelin **8.5** Aylık (yıllık) Kirat toplamı üzerinden **% 20** 'si kadar Geçici Teminat vereceklerdir.

7.2-19.07.2003 tarih ve 25173 Sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan 4916 Sayılı Kanunun 7 'nci ve 7 / A Maddeleri gereğince Müdürliğümüzün **T.C. Ziraat Bankası Etimesgut Şubesi nezdinde bulunan TR3700 0100 0877 1351 0676 5044 IBAN nolu hesabına** ihalesine girilecek olan Okulun ve Kiralanacak yerin ismini (Kantin, Yemekhane) belirtmek suretiyle Maliye Bakanlığının 300 Sıra Nolu tebliğinin 7. Maddesi gereğince belirlenen **Muhammen Bedelin 8.5 Aylık (yıllık) Kirat toplamı üzerinden % 20 'si kadar** Geçici Teminatı Türk Lirası üzerinden nakit yatırılığına dair Banka dekontunun, **Aslı**, bu miktardan az oranda geçici teminat veren isteklilerin teklifleri değerlendirilme dışı bırakılacaktır. Geçici teminat dekontlarının ihale başvurusu kapsamında değerlendirilmeye alınabilmesi için, ait olduğu ihalenin adı açıkça yazılmış olacaktır.

7.3- İhaleyi kazanamayanların geçici teminatları ihaleden **15 (Onbeş)** iş günü sonunda kendilerine iade edilme ve başlanacaktır.

Maddde 8 - Teklif mektubunun şekli ve içeriği : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesi gereğince:

8.1- İç Zarf: Kapalı teklif usulünde teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konular kapalıdıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır. Zarfın yapılandırılan yer istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya banka dekontu ve istenilen diğer belgelerle birlikte Dış zarf içine konular..

8.2- Dış Zarf : İç Teklif Zarfı ile birlikte 4. Madde belirtilen diğer bilgi ve belgeler Dış Zarfı konular ve Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır. Zarfın yapılandırılan yer istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir.

8.3- Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda, şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılır.



8.4- Teklifler Belirlenen 8.5 Aylık Muhammen bedel üzerinden 8.5 Ay olmak üzere yıllık toplam kira bedeli olarak verilecektir. Kira Ödemeleri ise 8.5 Ay üzerinden yapılacaktır. Yitkilenici bu peşinen kabul etmiştir.

Madde 9 - Tekliflerin alınması ve açılması:

9.1. Teklifler: bu Şartnamede belirtilen ihale saatine kadar İdareye (tekliflerin sunulacağı yere) verilecektir.

9.2. İhale komisyonunca tekliflerin alınması ve açılmasında aşağıda yer alan usul uygulanır:

9.2.1. İhale komisyonunca bu Şartnamede belirtilen ihale saatinde ihaleye başlanır ve bu saate kadar kaç teklif verilmiş olduğu bir tutanakla tespit edilerek, hazır bulunanlara duyurulur.

9.2.2. İhale komisyonu teklif zarflarını almış sırasına göre inceler. Bu incelemede, zarfın üzerinde isteklinin adı, soyadı veya ticaret unvanı, tebliğata esas açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu, ihaleyi yapan İdarenin adresi ve zarfın yapılandırılan yerinin istekli tarafından imzalanıp veya mühürlenmesi hususlarına bakılır. Bu hususlara uygun olmayan zarflar bir tutanakla belirlenerek değerlendirilmeye alınmaz.

9.2.3. Zarfın isteklilerle birlikte hazır bulunanlar önünde alınmış sırasına göre açılır. İsteklilerin belgelerinin eksik olup olmadığı ve teklif mektubu ile geçici teminatlarının usulüne uygun olup olmadığı kontrol edilir. Belgeleri eksik olan veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmayan istekliler tutanakla tespit edilir. İstekliler ve teklif bedelleri açıklanarak tutanağa bağlanır. Düzenlenen bu tutanaklar ihale komisyonunca imzalanır ve ihale komisyon başkanı onayına sunulur.

Madde 10 - Tekliflerin değerlendirilmesi;

10.1. Tekliflerin değerlendirilmesinde, öncelikle belgeleri eksik olduğu veya teklif mektubu ile geçici teminatı usulüne uygun olmadığı oturumda tespit edilen isteklilerin tekliflerinin değerlendirilme dışı bırakılmasına karar verilir.

10.2- Bu aşamada, isteklilerin ihale konusu işe ait tekliflerin ihale dokümanında belirtilen şartlara uygun olup olmadığı ile teklif fiyatlarında hata bulunup bulunmadığı incelenir. Uygun olmadığı belirlenen teklifler değerlendirilme dışı bırakılır.

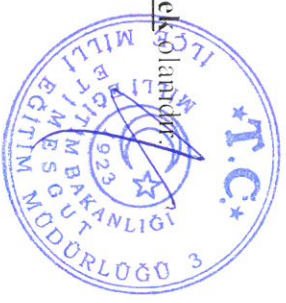
10.3- İhale üzerinde kalan istekli sözleşme imzalamadan, Hepati ve Hiv virüsü taramalarını yaptırarak kan sonuçlarını okul Müdürlüğüne sunacaktır. Rapor sonucu olumsuz olan istekli ile sözleşme düzenlenmeyecektir.

10.4- İhaleyi kazanan işletici kantini kendi işletecek olup, hiçbir suretle devir veya temlik yapamaz.

10.5- Kantin ve Yemekhane İşletmeciliği ile ilgili Ustalık, İş Yeri Açma Belgesi, Kalfalık ve Kurs bitirme Belgeleri ile ihaleye katılan isteklilerden Öncelik Sırası Ustalık belgesi/İş Yeri Açma Belgesi olan isteklilerin Teklif zarflarını açılması sonucunda en yüksek bedeli veren katılımcıya ihale edilir. 1 Tane Teklif dahi olsa da değerlendirilmeye alınır. Ancak katılımcıların hiç birisinde Ustalık belgesi/İş Yeri Açma Belgesi olmaması durumunda öncelik sırasına göre, Kalfalık Belgesi, Kurs bitirme belgeleri ile ihaleye katılan isteklilerin teklifleri değerlendirilmeye alınacaktır. Ustalık Belgesi/İş Yeri Açma Belgesi ile katılım olmasında Ustalık ve diğer belgeler ile katılan isteklilerin teklifleri dikkate alınmayacaktır.

Madde 11 - Ekonomik açıdan en avantajlı teklifin belirlenmesi;

11.1. Bu ihalede ekonomik açıdan en avantajlı teklif, teklif edilen fiyatların en yüksek olanıdır.



11.2. Bu ihalede teklifler 35 / a maddesi gereğince öncelikle kapalı olarak alınacaktır. Kapalı olarak alınacak tekliflerin açılması neticesinde Ekonomik açıdan en avantajlı (**en yüksek**)teklif edene ihale edilir. Aynı iki yüksek teklifin birden fazla istekli tarafından verilmiş olması halinde isteklilerden ikinci bir yazılı teklif alınır ve bunlardan en uygun bedelli teklif edene ihale yapılır. Şayet aynı fiyat teklif eden isteklilerden birisi bu oturumda bulunuyor ise ihale onay yapılır. Aynı fiyatı teklif eden hiçbir isteklinin oturumda hazır bulunmaması veya hazır bulunan isteklilerden alınacak tekliflerin de aynı olması halinde, kura ile ad çekme suretiyle ihale sonuçlanır. Ayrıca **İhale Komisyonu teklif edilen fiyatın yetersiz olması durumunda 35/d Maddesi gereğince Pazarlık usulüne geçerek kalan istekli ile pazarlık yaparak ihaleyi sonuçlandırabilir.**

Madde 12 - Teklif hazırlama giderleri;

12.1. Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. İstekli, teklifini hazırlamak için yapmış olduğu hiçbir masrafı İdareden isteyemez.

Madde 13 - İhaleye katılmayacak olanlar;

13.1 - Kantin Kira Sözleşmesinin **15. Maddesine** göre işletmeci kantini bir fiil olarak işletmek zorunda olduğundan ihaleye katılmak isteyenler **Etimesgut İlçesinde sadece bir okulun kantini ihalesine katılabirler. Ayrıca Okul Aile Birlikleri ile yapılmış kantin veya yemekhane kira sözleşmeleri devam eden işleticiler ile tahliye Kararı ile çıkarılan eski işleticiler ihaleye katılamazlar.**

13.2 -09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesinin 11. Bendi gereğince ve Kira Sözleşmesinin 15. Maddeleri ve Yönetmeliğin 22. Maddesinin (a) bendi gereğince “5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen suçlerde geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklamaya veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımın Altıncı bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkum olanlar ihalelere katılamazlar ve Okul aile Birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler”.

Kantin kira sözleşmesi yapılmış olsa dahi Yukarıda belirtilen hususların birinin tespit edilmesi halinde Kantin kira Sözleşmesi Okul Aile Birliğince tek taraflı fesheder. Bu işlemlerden dolayı İşletici hiçbir hak talep edemez. İşlemci hakkında gerekli yasal işlemler için Emniyet kuvvetlerine gerekli bildirim yapılır.

13.3 -09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmî Gazetede Yayımlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 22. Maddesinin 5. Bendî gereğince 2886 sayılı devlet ihale Kanununun 83 üncü maddesinde belirtilen yasa fiil ve davramışlarda bulundukları anlaşılan işleticiler ile aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden **bir yıl** yasaklama kararı verilen ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere” katılamazlar. Ancak; bu durumda olan işleticiler ihale katılıp işletmeciliği yüklenirse dahi sözleşme yapılmayacaktır. Sözleşme imzalanırsa dahi sözleşmeleri iptal edilerek haklarında gerekli suç duyurusunda bulunulacaktır. İhaleye girecek istekliler bu peşinen kabul etmiş sayılır.

Madde 14 - Kesin teminat Verilmesi ve İade hükümleri;

14.1. 2886 Sayılı Kanunun 56. Maddesi gereğince ihale üzerinde bırakılan istekliden sözleşme imzalanmadan önce, ihalede belirlenen aylık kira bedelinin yıllık toplamı üzerinden **% 6 si oranında kesin teminat alınır.** Teminatlar süresiz teminat mektubu veya **İlçe Millî Eğitim**



Müdürlüğünün T.C. Ziraat Bankası Etimesgut Şubesi nezdinde bulunan TR6400 0100 0877 1351 0676 5043 IBAN numaralı Kantin Kesin Teminat hesabına nakit olarak yatırılarak dekontun aşıl (2 Adet) idareye sunulacaktır.

14.2- İhaleyi kazanan kişi ihaleden sonraki bir hafta içerisinde kesin teminat yatırmadığı, Okul Aile Birliği ile sözleşme yapmadığı, kantin ve yemekhane İşletmeciliğini Üstlenmediği takdirde; protesto çekmeğe ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozuktur ve gecici teminat irad-gelir kaydedilir.

14.3- Maliye Bakanlığının 300 sıra Nolu tebliği ve Sözleşmenin 8. Maddesi gereğince İşletmeci kira dönemi (Bir Yıl) sona ermeden faaliyetini durdurması, işleme ruhsatının her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi veya taahhüdünü sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi hallerinde kira sözleşmesi 2886 sayılı Kanunun 62. maddesine göre tebliğat yapılmaya gerek kalmaksızın feshedilecek, kesin teminat irad kaydedilecek ve son bir yıl kira bedeli tazminat olarak tahsil edilecektir.

14.4- Bu durumlarda yeni ihale yapılmak üzere ihale iptal edilerek belirlenen yeni şartlara göre yeniden ihaleye çıkılacaktır.

Madde 15 - İhale kararının onaylanması veya iptali:

15.1- İhale Sonucunun Karar Bağlanması İhale Komisyonu Başkanı ve Üyelerinin onayından sonra İdare Yetkilisi tarafından Karar onaylandıktan sonra kesinlik kazanacaktır. 2886 Sayılı Kanunun 41. Maddesi gereğince:

15.2- İhalenin Yapılmaması : Kapalı teklif usulüyle yapılan ihalelerde, işekli çıkmadığı veya teklif olunan bedel komisyonca uygun görülmediği takdirde, uygun bir zamanda aynı usulle ihaleye çıkılır.

15.3- İhaleyi sadece gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler kabul edilecektir:

15.4- Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir.

Madde 16- Diğer hususlar:

16.1- İhaleyi kazanan kantin ve yemekhane işletmecileri, kira sözleşmelerinde belirtilen madde ve hükümlere aynen uyacaklar ve yükümlülüklerini yerine getireceklerdir:

16.2- İhaleyi kazanan işletici, Kantinçiler Odası üyesi değilse, sözleşme imzalamadan üye olmak zorunda ve oda kayıt belgesi sunmak zorundadır. Aksi halde işletmecilikten vazgeçmiş sayılacak ve sözleşme imzalanmayacaktır.

16.3- İş bu şartname Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 19. Maddesi ve M.E.B. Strateji Geliştirme Başkanlığının 14.02.2012 tarih ve 1007 sayılı yazıları gereğince uygulama yapılacaktır. İhaleyi kazanan İşletmeci Sözleşme Genel Şartlar Maddesi gereğince ve Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğine uymadığı takdirde Sözleşmenin 22. Maddesi gereğince Birlik tarafından Tek taraflı olarak Sözleşmenin Fesh edilmesini peşinen kabul etmiş sayılır. İşletici Sözleşmenin ve Şartnamenin tüm hükümlerini yerine getirmek zorundadır.

16.4- İhale işlemleri ve sözleşme akdi ile ilgili olarak basılı kağıt, kontrat, posta ve damga pulu bedelleri, noter, Ankara İl Tarım Müdürlüğünden, Belediye, Maliye, Ticaret Odası, Meslek Odası ve bu gibi kuruluşlardan alınacak her türlü izin, Vergi, resim ve harçlar, telaliye, ilan vb. giderlerin hepsi ihaleyi kazanan İşletmeci tarafından karşılanacaktır. Kiracı ilgili mercilerden işleme izni alınmadan işe başlayamaz.



16.5- İstekli sözleşme imzalandıktan sonra usulde vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi 1 (bir) ay içerisinde okul Müdürlüğüne ibraz edecektir. Söz konusu belgeyi ibraz etmeyenlerin sözleşmeleri feshedilerek kesin teminatları idareye irat kaydedilecektir.

16.6- İhale üzerinde kalan istekli Elektrik, Su ve Yakacak Savaş Abonelikleri ayrı ise BELEDİYE, BEDAŞ, EGO, ASKI vb. kuruluşlarla ilgili *her türlü abonman, kullanım ve tamir iş ve işlemlerini yapılıncak olup, bu giderler yükleniciye ait olacaktır.* Ancak Savaş Abonelikler ayrı ise Kantin kira sözleşmesinin 11. Maddesi gereğince işlem yapacaklardır.

16.7- Yönetmeliğin 20. Maddesi ve 2886 Sayılı Kanunun 17. Maddesinin 5. Bendi gereğince ihale ilanı ve Listesi İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü. İhalesi yapılacak Okul veya Kurum Müdürlüğü ile Eümesgul Kaymakamlığı ilan panosunda **14/11/2023 – 23/11/2023 tarihleri arasında (10) on gün** süre ile ilan edilecektir.

17- Anlaşmazlıkların Çözümü;

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Ankara Mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

18-İş Bu Şartname 17 Maddeden oluşmaktadır. Keyfi olarak ilan edilir. 14/11/ 2023



ÖZEL ŞARTLAR MADDESİ TAAHHÜTNAMESİ

İdarenizce **23.11.2023** tarihinde yapılan İhçeniz:

.....Kantin İhalesi için
düzenlenen ve tarafıma tevdî edilen Şartname ve ekleri inceledim.

Şartnamenin **6.14, 6.14.1, 6.14.2, 6.14.3** Maddeleri gereğince ihalesine katıldığım

.....Kantini eski işleticisinin
"Okul Kantinine yapılan tesis ve diğer masrafların" tarafımda ihale kazandığı takdirde Sözleşme yapmadan ödeyeceğimi. Ödemediğim takdirde yatırmış olduğum geçici teminat bedelinin irad kaydedilmesini ve tarafıma sözleşme düzenlenmemesini peşinen Kabul ve Taahhüt ediyorum.
23/11/2023

İHALESİNE KATILINAN OKUL :

TEKLİF SAHİBİNİN

Adı Soyadı – Firma Kaşesi



TEKLİF MEKTUBUDUR
ETİMESGUT İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
İHALE KOMİSYONU BAŞKANLIĞINA

TEKLİF SAHİBİNİN

Adı Soyadı ve Firma Ünvanı – Uyruğu :

Açık Tebliğat Adresi :

Bağlı Bulunduğu Vergi Dairesi ve Vergi Numarası :

T. C. Kimlik No :

Telefon ve Faks Numarası :

İdarenizce 09.02.2012 tarih ve 28199 Sayılı resmi Gazetede yayımlanan M.E.B: Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesi ve 08.09.1983 tarih ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g Maddeleri gereğince. M.E.B. Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının 14.02.2012 tarih ve 1007 sayılı yazıları doğrultusunda Kapalı teklif ve Pazarlık Usulü ile İlçeniz İlkokulu / Ortaokulu / İlkokul ve Ortaokulu / Lisesi **Kantin** ihalesi için düzenlenen ve tarafıma tevdi edilen Şartname ve ekleri inceledim ve aynen kabul ettim.

İşin yapılacağı yerleri gördüm. Mahallin Özelliklerini ve zemin şartları teklif ettim. Kantin sözleşme Örneğini inceledim ve herhangi bir ayırım ve sınırlama yapmadan bütün şartları kabul ettim.

Söz Konusu Kantin işinin şartname ve eklerinde belirtilen şartların tümü Şamil olmak üzere İlkokulu / Ortaokulu / İlkokul ve Ortaokulu / Lisesi **Kantinini** Yıllık (Rakamla) TL. yazıyla (.....) Yıllık Bedel üzerinden çalıştırmayı kabul ve taahhüt ediyorum. 23/11/2023

TEKLİF SAHİBİNİN
Adı Soyadı – İmza



T.C.
ETİMESGUT KAYMAKAMLIĞI
İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNDEN

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 35 / (A) VE (D) İLE 51 / (G) MADDELERİNE
GÖRE KAPALI TEKLİF - PAZARLIK USULÜ İLE İHALE EDİLEN KIRAYA VERİLECEK
KANTİN YERLERİ İLE İLGİLİ İP İDARI ŞARTNAMESİ

2023- 4. GRUP

İLAN METNİ

SIRA NO	OKULUN ADI	İHALE EDİLECEK YER	Öğrenci Sayısı + Personel sayısı	Muhammen Bedel (Aylık)	Muhammen Bedel (Yıllık)	Geçici Teminat Bedeli (Yıllık Kiranın %20)	Kantin M2
1	Ayşegül Tuna İlkokulu	KANTİN	642 + 32	7.000,00 TL	59.500,00 TL	11.900,00 TL	50 M2
2	Şehit Hilmi Özer İlkokulu	KANTİN	518 + 25	4.000,00 TL	34.000,00 TL	6.800,00 TL	15 M2
3	Etimesgut Şehit Kaymakam Muhammed Fatih Safitürk AIHL	KANTİN	300 + 50	7.750,00 TL	65.875,00 TL	13.175,00 TL	48 M2
4	Adnan Menderes AIHL	KANTİN	108 + 22	1.500,00 TL	12.750,00 TL	2.550,00 TL	80 M2
5	Bilge Kağan İlkokulu	KANTİN	745 + 58	5.000,00 TL	42.500,00 TL	8.500,00 TL	98 M2

a) Adı: Etimesgut İlçesine bağlı İlkokul/Ortaokul ve Lise bünyesinde bulunan Kantin işi ihalesi.

b) Miktarı ve Türü 2 Adet Lise. (Etimesgut Şehit Kaymakam Muhammed Fatih Safitürk Anadolu İmam Hatip Lisesi. Adnan Menderes Anadolu İmam Hatip Lisesi) 3 Adet İlkokul (Ayşegül Tuna İlkokulu, Şehit Hilmi Özer İlkokulu, Bilge Kağan İlkokulu)

2- İhaleye ilişkin bilgiler ile ihale ve son teklif verme tarih ve saati: **23/11/2023-09:00**

1) Tekliflerin sunulacağı adres: İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu - İstasyon Mahallesi Akasya Caddesi No:5-A Etimesgut/ANKARA

2) İhalenin yapılacağı adres : İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu - İstasyon Mahallesi Akasya Caddesi No:5-A Etimesgut/ANKARA

3) İhale (son teklif verme) tarihi: 23/11/2023

4) İhale (son teklif verme) saati: 09:00

5) İhale komisyonunun toplantı yeri: İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu



3- İhaleye ait Şartname İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji-3 Bölümünden görülebilir ve temin edilebilir.

Keyfi olarak ilan edilir 14/11/2023

